



## **SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE CADASTRAL PRÉVIA PARA POSTERIOR AGENDAMENTO DE VISITA EM IMÓVEL PARA LOCAÇÃO**

### **Condições gerais para locação:**

- 1. NÃO TER RESTRIÇÃO NO NOME SPC/SERASA e PROCESSOS.**
- 2. COMPROVAR RENDA DE NO MÍNIMO 3X O VALOR DO ALUGUEL.**
- 3. AUTORIZO A IMOBILIÁRIA A REALIZAR CONSULTAS CADASTRAIS E DE CRÉDITO PARA ANÁLISE PRÉVIA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL.**
- 4. NO CASO DE DOIS INQUILINOS, PREENCHER UMA FICHA PARA CADA.**
- 5. CONTRATAR SEGURO FIANÇA, O QUAL TEM O CUSTO MENSAL DE APROXIMADAMENTE 14%, O QUAL SERÁ COBRADO JUNTO COM O ALUGUEL TODOS OS MESES.**
- 6. PODERÃO SER SOLICITADOS OUTROS DOCUMENTOS.**
- 7. PAGAMENTO DO PRIMEIRO ALUGUEL, APÓS 30 DIAS.**
- 8. OBRIGATÓRIO PREENCHER TODOS OS CAMPOS ABAIXO.**

### **ENDEREÇO DO IMÓVEL DESEJADO:**

### **INFORMAÇÕES DO CANDIDATO A LOCATÁRIO /INQUILINO:**

<b>NOME COMPLETO</b>	
<b>IDENTIDADE Nº</b>	
<b>CADASTRO CPF Nº</b>	
<b>DATA DE NASCIMENTO</b>	
<b>TELEFONES</b>	
<b>E-MAIL OFICIAL</b>	
<b>ESTADO CIVIL</b>	
<b>PROFISSÃO</b>	
<b>VALOR DA RENDA MENSAL</b>	
<b>REFERÊNCIA PESSOAL COM NOME E TELEFONE PARA CONFIRMAÇÃO</b>	
<b>OBSERVAÇÃO</b>	

### **AUTORIZAÇÃO LGPD.**

**Declaro sob as penas da Lei, serem verdadeiras as informações acima e autorizo a LELO GAMA Imóveis, a realizar a análise cadastral e consulta junto aos órgãos de crédito, bem como apresentar os documentos comprobatórios no ato de eventual retirada de chaves. **Estou ciente de que a aprovação na análise cadastral prévia é condição para o agendamento da visita ao imóvel pretendido.****

<b>Local e data</b>	
<b>Assinatura do candidato a Inquilino</b>	

